

תאריך: 22/6/21

בפני הרכב : עו"ד יצחק מויאל, רו"ח גלית מילר, מאיר אליהו

העוררת

ניו פארם דראגסטורס בע"מ

ע"י ב"כ עו"ד איצקוביץ מוטי

- נגד -

המשיבה

מנהל הארנונה של עיריית אילת

ע"י ב"כ עו"ד אורי עפרוני

**נוכחים:**

ב"כ העוררת עוה"ד איצקוביץ מוטי  
ב"כ המשיב עוה"ד אורי עפרוני  
הגב' שרה שיש - מ"מ מנהל אגף ההכנסות  
הגב' גלית חזות - סגן מנהלת אגף כספים  
הגב' מירב פייגין – מנהלת מחלקת שומה

**הישיבה התקיימה: במרכז צעירים עיריית אילת**

**פרוטוקול**

- הערת הועדה : מנהל הארנונה מר אסי בן חמו יצא מהדיון לבקשתו בשל חשש לניגוד עניינים.  
ב"כ העוררת : מסכים לדיון מאוחד בשלושת העררים לשנים 2019, 2020, 2021.  
ב"כ הצדדים : לאחרונה ניתן פס"ד בבית המשפט העליון (בר"ם 2462/19) המכריע בסוגיית שטחים משותפי בקניונים בשים לב לכך הגענו להבנות כדלקמן :
1. חיוב העוררת בארנונה בגין השטחים המשותפים יבוטל, ובהתאם לפסק הדין האמור הארנונה בגין שטחים משותפים תושט על בעלי הקניון.
  2. בכפוף לכך, העוררת חוזרת בה מהערר בשאלת הסיווג.

ערר מס' 14/21  
ערר מס' 19/20  
ערר מס' 12/19

בפני ועדת ערר לענייני ארנונה  
שליד עיריית אילת

החלטה:

ניתן בזאת תוקף של החלטה להסכמות הצדדים.  
המשיב יפעל בהתאם.

  
\_\_\_\_\_  
גלית מילר, רו"ח  
חברת ועדה

  
\_\_\_\_\_  
יצחק מויאל, עו"ד  
יו"ר ועדה

  
\_\_\_\_\_  
מאיר אליהו  
חבר ועדה