

אגף ההכנסות - מחלקת מגורים

בקשה לפטור מארנונה בגין נכס לא ראוי לשימוש

נא למלא את כל הסעיפים לרבות חתימה תוך הקפדה על כתב קריא ולצרף את כל המסמכים הנדרשים בהתאם לקבוע בחוק (סעיף 333 לפקודת העיריות) נכס שנהרס לחלוטין או נכס שניזוק כך שלא ניתן כלל להשתמש בו ואין משתמשים בו, ניתן לקבל בגינו פטור מארנונה. יש לשים לב כי החוק קובע שהפטור מארנונה יינתן רק **מיום מסירת הודעה** על כך לעירייה ולא מיום היות הנכס לא ראוי לשימוש. **ביום 2.8.2012 פורסם תיקון לסעיף, המגביל את תקופת הפטור ל 3- שנים** מידע מפורט נמצא במשרדנו.

א. פרטי המבקש/ת:

שם מלא	ת.ז.ח.פ/דרכון	זיקה לנכס
--------	---------------	-----------

ב. פרטי הנכס:

רחוב	מס' בית	מס' נכס	מס' משלם
------	---------	---------	----------

ג. תיאור מצב הנכס:

האם הנכס נהרס עד היסוד ואינו קיים עוד? כן / לא
האם קיימת תקרה בנכס? כן / לא
האם הנכס הוגדר ע"י מהנדס כ"מבנה מסוכן"? כן / לא (אם כן, נא לצרף דו"ח מהנדס/צו)
האם הנכס פרוץ? כן / לא
הערות נוספות:

הצהרה על מועד הפיכת הנכס ללא ראוי לשימוש:

הנני מצהיר/ה בזאת כי הנכס ללא שימוש, ואינו ראוי לכל שימוש באופן רצוף החל מיום ___/___/___

אישורים מצורפים (הקף בעיגול)

* דו"ח מהנדס * צו איסור שימוש * תמונות של הנכס * אחר _____
--

הצהרת המבקש/ת:

הריני מצהיר/ה בזה כי כל הפרטים הרשומים בבקשתי זו הם נכונים, מדויקים ומלאים, וכי לא העלמתי פרט כלשהו מהפרטים שנתבקשתי למלא. ידוע לי כי דיווח חלקי ו/או כוזב בבקשתי זו הינו עבירה על החוק, וכי לעיריית אילת יש זכות לבדוק את נכונות הפרטים שמסרתי בבקשתי זו בכל האמצעים העומדים לרשותה כחוק. זהו שמי וזו חתימתי, ותוכן הצהרה זו – אמת.
תאריך: _____ חתימת המבקש/ת (בתאגיד גם חותמת) _____
טלפון המבקשת: _____ כתובת דוא"ל המבקש/ת _____

אגף ההכנסות - מחלקת מגורים

פנימי – לטיפול אגף הכנסות

תאריך: _____

כתובת הנכס : _____ שם המחזיק: _____

ת.ז. של המחזיק: _____ טלפון : _____
(ת.ז./ח.פ.) לתיאום ביקור בנכס

לשימוש משרדי :

הריני לאשר כי בביקורת אשר נערכה בנכס לעיל בתאריך: _____ נמצא כי:

- הנכס ריק מכל חפץ ואדם
- הנכס בשיפוצים
- הנכס מרוהט / מרוהט חלקי

-
-
-

חתימת הפקח

תשובת העירייה לבקשה :

בקשתך אושרה :

תקופת הפטור שניתנה הינה מ: _____ עד: _____

בקשתך **לא** אושרה, מהסיבות הבאות:

הנכס היה בשימוש/מרוהט בתקופה כאמור.

קיבלת פטור נכס הרוס לתקופה העולה על שלוש שנים בעבר.

דו"ח צריכות החשמל/מים שהגשת מראות כי היה שימוש בחשמל.

הערות:

אישור מנהל/ת :