

8 אוגוסט, 2016

**פרוטוקול מישיבת ועדה להקצאת קרקעות ומבנים**  
**ללא תמורה או בתמורה סמלית מס' 3/16 שהתקיימה**

**ביום ד' 02/08/2016 בשעה 09.00**

**בלשכת מנכ"ל העירייה**

**משתתפים:**

פיליפ אזרד	-	מנכ"ל העירייה
אסי בן-חמו	-	גזבר העירייה
אינג' אסף אריכא	-	מהנדס העיר
דפנה ישראלי	-	יועצת משפטית לעירייה
רות בנטל	-	מנהלת מחלקת נכסים והשבחה

**על סדר היום:**

**1. הקצאת קרקע לבניית בית כנסת ברובע 9 שחמון**

**המבקש:** עמותת "צעירי אגודת חב"ד אילת" מס' עמותה 2-007764-58.

**המיקום:** גוש 40120 חלקה 22, ברח' אסתר המלכה אילת.

**יעוד:** מבנה ציבור מגרש 901 על פי תב"ע 2/218/03/2 בשטח של 1,203 מ"ר.

**זכויות במקרקעין -** הסכם חכירה שנערך ונחתם בין ממ"י לעיריית אילת בתאריך

10/09/2007 לתקופת החכירה של 49 שנים, מיום 22/07/2007 ועד יום 21/07/2056.

המקרקעין רשומים בלשכת רישום המקרקעין ע"ש עיריית אילת.

**הערה:** פורסם בעתונות פירסום שני ל-45 יום, ולא הוגשו התנגדויות.

**הוחלט:** הועדה ממליצה להקצות הקרקע לעמותת "צעירי אגודת חב"ד אילת" לתקופה של 24 שנים ועוד 11 חודשים.

**2. הקצאת מבנה – למטרת בית הכנסת רובע 5 שחמון**

**המבקש:** עמותת "צעירי אגודת חב"ד אילת" מס' עמותה 2-58-007764.

**מיקום:** גוש 40094. חלקה 45 מגרש 902 ביעוד מבני ציבור על פי תב"ע 212/03/2.

**מטרת הקצאת המבנה:** בית הכנסת.

**זכויות במקרקעין – בעלות - עיריית אילת** הינה הבעלים של המקרקעין הפקעה על פי סעיף

19 בילקוט הפרסומים 4715 מיום 24/12/1998 עמוד 1423.

**הערה:** פורסם בעתונות פירסום שני ל-45 יום, ולא הוגשו התנגדויות.

**הוחלט:** הועדה ממליצה להקצות הקרקע לעמותת "צעירי אגודת חב"ד אילת" לתקופה

של 24 שנים ועוד 11 חודשים.

**3. בקשה להקצאת קרקע למגורי תלמידים לישיבה תיכונית.**

**המבקש:** עמותת "צביה רשת חינוכית תורנית ע"ש הרב צבי יהודה הכהן קוק זצ"ל"

מס' עמותה 580022150.

**יעוד:** מבני ציבור על פי תוכנית מפורטת 119/101/02/2 חלק מתא שטח מס' 1 A, שטח

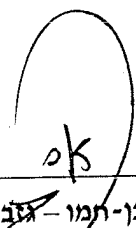
הבניה המבוקש 4.3 דונם (על פי תשריט), גוש 40073 (לא מוסדר) ברח' האצטדיון אילת.

**זכויות במקרקעין – עיריית אילת** הינה בעלת זכויות החכירה ממנהל מקרקעי ישראל על

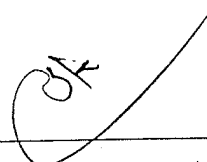
פי חוזה חכירה מיום 13/09/2009. תקופת החכירה ל-49 שנים מיום 03/06/2009 ועד יום

02/06/2058, בשטח של 56,481 מ"ר.

**הוחלט:** הועדה מאשרת פרסום ראשון ל-60 יום.

  
 מר אסי בן-חמו – גזבר העירייה

אינג' אסף אריכא – מהנדס העיר

  
 פיליפ אזרד – מנכ"ל העירייה

עו"ד דפנה ישראלי – היועצת המשפטית

רות בנטל – מנהלת מח' נכסים והשבחה

# מזכירות העירייה



תש"ט - תשע"ו  
1949-2016

י"ב באלול תשע"ו  
15 בספטמבר 2016  
מז/2016/095

לכבוד  
מר פיליפ אזרד  
מנכ"ל העירייה  
יו"ר הוועדה  
כאן.

שלום וברכה,

הנדון: אישור פרוטוקול ועדה להקצאת קרקעות ומבנים מס' 3/16

מועצת העיר בישיבתה מיום 14.09.16 מס' 43/13 (1044), אישרה את פרוטוקול ועדה להקצאת קרקעות ומבנים מס' 3/16 מיום 2.8.16.

לידיעתך,

בברכה,  
אנריאט זנו  
מנהלת מזכירות העירייה

העתק: ראש העירייה  
מזכירת הוועדה  
מזכירות העירייה  
תיק מועצה/ועדה  
שוטף