

# חוק עזר לאילת (ניקוי מגרשים, חצרות וכניסות לבנינים), התשל"ו-1976

פורסם: ק"ת 3562, התשל"ו (18.7.1976), עמ' 2155  
תיקונים: ח"ט 739, התש"ע (10.12.2009), עמ' 26

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 250, 251, 254 ו-259 לפקודת העיריות, מתקינה מועצת עיריית אילת חוק עזר

זה:

## הגדרות

- 1.** בחוק עזר זה -  
"נכס" - בנין או מגרש בתחום העיריה;  
"בעל" - אדם המקבל או הזכאי לקבל הכנסה מנכס, או שהיה מקבלה אילו היה הנכס נותן הכנסה, בין בזכותו הוא ובין כסוכן, כנאמן או כבא-כוח, בין שהוא הבעל הרשום ובין שאיננו הבעל הרשום, ולרבות שוכר או שוכר משנה ששכר נכס לתקופה של למעלה מחמש שנים;  
"מחזיק" - אדם המחזיק למעשה בנכס כבעל או כשוכר או כמורשה או בכל אופן אחר, למעט אדם הגר בבית מלון או בפנסיון;  
"בנין" - כל מבנה שהוא בנוי אבן, ביטון, חימר, ברזל, עץ או חומר אחר, לרבות כל יסוד, קיר, גג, ארובה, מרפסת, גזוזטרה, כרכוב, בליטה או כל חלק של בנין בין שהוא מחובר לקרקע חיבור של קבע ובין אם לאו, או כל דבר המחובר אליו או כל כותל, סוללה, סייג, גדר או מבנה אחר המקיפים או תוחמים או מכוונים להקיף או לתחום קרקע כלשהי, וכולל חצר;  
"חצר" - שטח הקרקע שמשמשים בו או שמחזיקים בו יחד עם הבנין כחצר או כגינה או לכל צורך אחר של אותו בנין;  
"שטח בנוי" - שטח שהעיריה הכריזה עליו, באישור הממונה על מחוז הדרום, כעל שטח בנוי לענין חוק עזר זה;  
"מגרש" - קרקע פנויה בשטח בנוי;  
"העיריה" - עיריית אילת;  
"ראש העיריה" - לרבות אדם שראש העיריה העביר אליו את סמכויותיו לפי חוק עזר זה, כולן או מקצתן;  
"מפקח" - אדם שהעיריה מינתה אותו להיות מפקח לענין חוק עזר זה, לרבות אדם שהמפקח העביר אליו את סמכויותיו לפי חוק עזר זה, כולן או מקצתן.

## דרישה לניקוי

- 2.** (א) ראש העיריה רשאי לדרוש, בהודעה בכתב, מאת בעל מגרש לנקות את המגרש ומאת בעל בנין או המחזיק בו, לנקות חצר או כניסה של אותו בנין.  
(ב) ההודעה תכלול את התנאים, הפרטים והאופן לביצוע הניקוי ואת התקופה שבה יש לבצעו.

## חובה למלא אחרי ההודעה

- 3.** בעל נכס או המחזיק בו, שקיבל הודעה כאמור בסעיף 2, חייב למלא אחריה.

## ניקוי על ידי העיריה

- 4.** לא מילא בעל נכס או המחזיק בו אחרי הודעת ראש העיריה כאמור בסעיף 3, או ביצע את הניקוי שלא לפי התנאים, הפרטים והאופן המפורטים בהודעה, רשאית העיריה לבצע את הניקוי ולגבות אגרת ניקוי מאת בעל הנכס או המחזיק בו, כאמור בסעיף 5.

## אגרת ניקוי

- 5.** (א) אגרת ניקוי בעד ניקוי בידי העיריה תהיה בשיעור שנקבע בתוספת.  
(ב) האגרה בעד ניקוי מגרש תשולם מאת בעל המגרש, ואילו האגרה בעד ניקוי חצר תשולם על ידי המחזיקים בו ותחולק ביניהם לפי מספר החדרים התפוסים בידיהם; לצרכי החלוקה האמורה יראו את המחזיק בחנות כמחזיק בשני חדרים.

## רשות

- 6.** (א) המפקח רשאי להיכנס לכל מגרש, חצר או כניסה לבנין מזריחת החמה ועד שקיעתה כדי לברר את מצב הניקיון בהם ואם נתמלאו דרישות ראש העיריה כאמור בסעיף 2.  
(ב) לא יפריע אדם למפקח ולא ימנע אותו מהשתמש בסמכויותיו לפי סעיף קטן (א).

## מסירת הודעות

7. מסירת הודעה לפי חוק עזר זה תהא כדין אם נמסרה לידי האדם שאליו היא מכוונת, או נמסרה במקום מגוריו או במקום עסקו הרגילים או הידועים לאחרונה לידי אחד מבני משפחתו הבוגרים או לידי כל אדם בוגר העובד או המועסק שם, או נשלחה בדואר במכתב רשום הערוך אל אותו אדם לפי מען מגוריו או עסקו הרגילים או הידועים לאחרונה; אם אי אפשר לקיים את המסירה כאמור, תהא המסירה כדין אם הוצגה ההודעה במקום בולט באחד המקומות האמורים או על הנכס שבו דנה ההודעה או פורסמה בשני עתונים יומיים הנפוצים בתחום העיריה, שלפחות אחד מהם הוא בשפה העברית.

#### עונשין

(תיקון התשי"ע)

8. (בוטל).

#### ביטול

9. חוק עזר לאילת (ניקוי חצרות וכניסות לבנינים), התשי"ט-1958 - בטל.

#### השם

10. לחוק עזר זה ייקרא "חוק עזר לאילת (ניקוי מגרשים, חצרות וכניסות לבנינים), התשל"ו-1976".

### תוספת

(סעיף 5)

תחילה ביום 26.5.1983, חש"מ 177

#### אגרת ניקוי בשקלים

	(1) בעד ניקוי מגרש -
1800	(א) שטחו עד 500 מ"ר
300	(ב) לכל 100 מ"ר נוספים או חלק מהם
	(2) בעד ניקוי מגרש כשיש צורך להשתמש בטרקטור -
4000	(א) שטחו עד 500 מ"ר
700	(ב) לכל 100 מ"ר נוספים או חלק מהם
	(3) בעד ניקוי חצר -
3600	(א) שטחה עד 500 מ"ר
600	(ב) לכל 100 מ"ר נוספים או חלק מהם

נתאשר.

כ"ה באייר תשל"ו (25 במאי 1976)

גד כץ

ראש עיריית אילת

יוסף בורג

שר הפנים