

חוק עזר לאילת (איסוף ופינוי אשפה, זבל ופסולת), התשס"ב-2002

פורסם: חש"מ 656, התשס"ב (25.7.2005), עמ' 426

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 250 ו-251 לפקודת העיריות (להלן – הפקודה), וסעיף 19 לחוק שמירת הניקיון, התשמ"ד-1984, מתקינה מועצת עיריית אילת חוק עזר זה:

הגדרות

1. בחוק עזר זה –

"אשפה" – לרבות שיירי מטבח, נוצות, בקבוקים, שברי זכוכית, פירות וירקות ופסולתם, קליפות, קופסאות פח, סמרטוטים, ניירות ודברים אחרים העלולים לגרום לכלוך או לאי ניקיון או לריחות רעים, למעט זבל, פסולת גינה ופסולת בנין;

"אתר" – אתר מעבר או מטמנה;

"אתר מעבר" – שטח המיועד לשמש לאיסוף, לפריקה ולדחיסה של אשפה, זבל ופסולת מכל סוג שהוא;

"בנין" – כל מבנה, בית, צריף, מחסן, צריפון, קרוואן, בדון, פחון או חלק מהם, בין שהם בנויים אבן, ובין שהם בנויים בטון, טיט, ברזל, עץ, או כל חומר אחר, בין קבועים ובין ארעיים, או כל חלק מהם, לרבות מיתקני תברואה ולרבות כל מיתקן המשמש למכירת סחורה, לרבות קרקע שמשמשים בה או מחזיקים בה יחד עם הבנין כגינה, חצר או לצורך אחר, ולמעט מפעל או מכלאה;

"בעל" –

(1) בנכסים שאינם מקרקעי ציבור כמשמעותם בחוק המקרקעין, התשכ"ט-1969 (להלן – חוק המקרקעין)

(א) בעלו הרשום של הנכס, ובהעדר רישום – בעלו של הנכס מכוח הסכם או כל מסמך אחר, או אדם הרשאי להירשם כבעלו;

(ב) המחזיק למעשה בנכס, או הרשאי להחזיקו כשוכר, כשוכר משנה או כבר רשות;

(ג) לענין בית משותף – נציגות הבית המשותף;

(2) בנכסים שהם מקרקעי ציבור –

(א) לגבי נכס המוחזק בחכירה לדורות כמשמעה בחוק המקרקעין – הוחזר לדורות;

(ב) לגבי נכס שלא הוחזק בחכירה לדורות כאמור – הגורם שהוא בעל זכות הבעלות בנכס, בהתאמה ולפי הענין.

"זבל" – לכלוך הנוצר או המצטבר במכלאה, לרבות הפרשת בעלי חיים או מי שפכים של מכלאה;

"חומרים מסוכנים" – כהגדרתם בחוק החומרים המסוכנים, התשנ"ג-1993;

"כלי אשפה" – פח אשפה, עגלת אשפה, מבנה, מכל, שקית או כלי קיבול אחר, המיועדים לאצירה ולדחיסה של אשפה ופסולת, שצורתם, גודלם, איכותם והחומר שממנו הם עשויים ייקבעו בידי המפקח מזמן לזמן;

"מטמנה" – שטח שאליו מועברים אשפה, זבל או פסולת מכל סוג שהוא, לרבות מאתר מעבר, והמשמש לקליטתם, אגירתם וסילוקם;

"מכלאה" – מקום המשמש להחזקת בעלי חיים, לרבות רפת, לול, אורווה, דיר, וכן כל מקום שמשמשים בו או שמחזיקים בו יחד עם המכלאה;

"מפעל" – חנות, בית מלאכה, בית חרושת, בית מלון, עסק סיטונאי, מעבדה, מוסד, מקום להימור או להגרלה, מפעל לעיבוד נתונים, משרד להנהלת חשבונות ממוכנת, משרד להעסקות, חנות כל-בו, סופרמרקט וכן כל עסק או בית עסק או מקום אחר שאינו משמש למגורים ושמופקת ממנו פסולת עקב ניהול עסק או תהליך ייצור;

"בעל מפעל" – אחד או יותר מאלה:

(1) המנהל את המפעל;

(2) המחזיק במפעל;

(3) בעל היתר או רישיון הדרושים לפי כל דין להפעלה או לניהול של המפעל או לעיסוק במפעל, או מי שעליו מוטלת חובה לקבל היתר או רישיון כאמור;

(4) מי שבהשגחתו או בפקוחו פועל המפעל;

"מפקח" – אדם שראש העיריה מינה אותו בכתב למפקח לענין חוק עזר זה;

"נכס" – כהגדרת "נכסים" בסעיף 269 לפקודה, לרבות דרך מעבר שאינה ציבורית;

"העיריה" – עיריית אילת;

"פסולת" – פסולת הנוצרת בכל מפעל, חצר בנין או מחסן, ואינה אשפה, זבל או פסולת בנין;

"פסולת בנין" – פסולת או שיירי חומרים שמשמשים בהם לבניה או לתיקונו או לשינויו של בנין או בקשר עם אותו עבודות, לרבות שיירי הריסות של בנין, אבנים, סלעים, עפר, אדמה ועודפי אדמה, מתכת, פלסטיק וכיוצא באלה;

"פסולת גינה" – צמח קטוף, כרות, תלוש או שנשר, לרבות ענפים, עלים, עשב, דשא, וכיוצא באלה;

"פסולת מפעל" – שיירי מפעל, לרבות חומרי אריזה, פסולת המתקבלת מתהליך ייצור או עיסוק של מפעל, לרבות חומרים אורגניים;

"ראש העיריה" – מי שנבחר בהתאם לחוק הרשויות המקומיות (בחירת ראש הרשות וסגניו וכהונתם), התשל"ה-1975, לרבות מי שהוא העביר אליו בכתב את סמכויותיו לפי חוק עזר זה, כולן או מקצתן; "שטח לא בנוי" – כל שטח אדמה שאינו מכוסה על ידי מבנה, לרבות שטח סלול.

כלי פסולת ושמירת הניקיון

2. (א) בעל נכס יתקין בנכסו כלי אשפה, ישמור על תקינותם, ניקיונם וניקיון סביבתם וינקוט אמצעים סבירים לבל יגרמו הפרעה לסביבה.
(ב) בעל מפעל יתקין במפעל כלי אשפה וכלים נפרדים לפסולת מפעל (להלן – כלי פסולת), ישמור על תקינותם, ניקיונם וניקיון סביבתם וינקוט אמצעים סבירים לבל יגרמו הפרעה לסביבה.
(ג) בעל מפעל יפנה את האשפה, ופסולת המפעל לכלי מרכזי כמשמעותו בסעיף 5(א), או לפי הוראות המפקח.

החלפת כלי אשפה

3. (א) כלי אשפה שנתבלו עקב שימוש רגיל יוחלפו בידי בעל נכס, לאחר קבלת מכתב דרישה מהמפקח.
(ב) לא הוחלף כלי אשפה בידי בעל הנכס, תהיה רשאית העיריה להחליפו במקום בעל הנכס.
(ג) בעד החלפת כלי אשפה, כאמור בסעיף קטן (ב), ישלם בעל הנכס אגרה בשיעור הנקוב בחלק א' לתוספת.

סמכויות מפקח

4. מפקח רשאי לתת לבעל הנכס הוראות לפינוי אשפה, פסולת, פסולת מפעל, פסולת גינה או פסולת בנין והוראות בדבר אתרים לפינוי זבל או פסולת, לרבות הוראות בעניינים אלה:
- (1) מיקום ומידות הכלים והאתרים;
 - (2) הצורה, החומר והמספר של הכלים והאתרים;
 - (3) החזקתם והחלפתם של הכלים והאתרים;
 - (4) הפרדה ודרכי פינוי של הפסולת לסוגיה;
 - (5) הקמתו או התקנתו של מבנה מיוחד לכלי אשפה או פסולת וחיבורו לרשת מים ולמערכות ביוב;
 - (6) הקמת אתר לפינוי זבל, לרבות התקנת כלי קיבול לזבל, וחיבורו לרשת מים ולמערכת ביוב;
 - (7) הפרדתם ודרכי פינוי של חומרים מסוכנים;
 - (8) סיווג לכלוך לאשפה, זבל, פסולת, פסולת מפעל, פסולת גינה או פסולת בנין ומסירת הודעה בכתב על כך למחזיק.

כלים מרכזיים

5. (א) העיריה תתקין ותחזיק כלי אשפה מרכזיים (להלן – כלי אשפה מרכזי) וכלי פסולת מפעל מרכזיים (להלן – כלי פסולת מרכזי), ותפנה מהם את האשפה והפסולת.
(ב) העיריה תקבע את מיקומם של הכלים המרכזיים.
(ג) לא יגרום אדם נזק לכלי אשפה מרכזי ולכלי פסולת מרכזי ולא ישרוף חומר כלשהו בתוכם.

השלכת אשפה ופסולת

6. (א) לא יניח אדם ולא ישליך אשפה, אלא לתוך כלי אשפה או כלי אשפה מרכזי, ולא ישאיר אשפה מחוץ לכלי אשפה או כלי אשפה מרכזי.
(ב) לא יניח אדם ולא ישליך לתוך כלי אשפה או כלי אשפה מרכזי, זבל או פסולת או חומרי בנין או חומרים מסוכנים או דברים העלולים לגרום נזק לכלי האשפה המרכזי.
(ג) לא יניח אדם ולא ישליך פסולת מפעל, אלא לתוך כלי פסולת או כלי פסולת מרכזי, ולא ישאיר אדם ולא ישליך פסולת מפעל מחוץ לכלי פסולת או כלי פסולת מרכזי.

פינוי אשפה פסולת, פסולת מפעל וזבל מנכס

7. (א) פינוי אשפה, פסולת, פסולת מפעל או זבל מנכס ייעשה בידי העיריה, אלא אם נקבעה הוראה אחרת בחוק עזר זה.
(ב) לא יוביל אדם ולא יעביר אשפה, פסולת, פסולת מפעל או זבל כנכס לכל מקום אחר, אלא לפי היתר או דרישה מאת ראש העיריה ובהתאם לתנאי ההיתר או הדרישה.
(ג) המפקח רשאי, מזמן ולזמן, להסדיר פינוי אשפה, פסולת, פסולת מפעל או זבל מנכס, באמצעות כלי קיבול שיקבע, וכן רשאי הוא לקבוע את אופן הפינוי, מועדי הפינוי וכל הוראה אחרת הדרושה להסדרת הפינוי כאמור.

הובלת אשפה, פסולת וזבל

8. כל אשפה, זבל ופסולת שסולקו בידי פועלי העיריה או שליחיה, יובלו למקומות שתקבע העיריה לצורך זה, ויהיו רכוש העיריה.

מתן היתר להובלת אשפה, פסולת, פסולת מפעל וזבל

9. (א) ראש העיריה רשאי לתת היתר לפי סעיף 7, לסרב לתתו, לבטלו, להתלותו, לכלול בו תנאים, להוסיף עליהם ולשנותם.

- (ב) בהיתר כאמור בסעיף 7 ייקבעו, בין השאר –
- (1) השעות בהן מותר להוציא או להוביל אשפה, פסולת, פסולת מפעל או זבל;
 - (2) המקומות שאליהם יובלו ויושלכו אשפה, פסולת, פסולת מפעל או זבל;
 - (3) דרכי ההוצאה וההובלה וכן אמצעי ההובלה, צורתם, גודלם ומבנם;
 - (4) מספר ההובלות;
 - (5) תקופת ההיתר.

(ג) בעד קבלת היתר לפי סעיף זה ישלם מבקש ההיתר לעיריה אגרה בשיעור הקבוע בחלק ב' לתוספת, ויהיה פטור מתשלום אגרה על פי סעיף 16(א) או (ב), לפי הענין.

פינוי פסולת בנין

10. (א) על אף האמור בחוק עזר זה, בעל נכס, מחזיקו או בעל היתר לביצוע עבודות בניה הטעונות היתר, כמשמעותו בחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, האחראי לביצוע עבודות בניה או הריסה או שיפוצים, יפנה פסולת בנין לאתר שיקבע המפקח.

- (ב) פינוי פסולת בנין, כאמור בסעיף קטן (א), ייעשה על פי היתר כאמור בסעיף 7, ובהתאם להיתר ולתנאיו.
- (ג) לא פינה בעל הנכס, מחזיקו או בעל היתר לביצוע עבודות בניה, את פסולת הבנין כאמור בסעיף (א), תהיה רשאית העיריה לפנותה ולחייבו בהוצאות הפינוי.
- (ד) בעד היתר לפינוי פסולת בנין כאמור בסעיף זה תשולם אגרה בשיעור שנקבע בפרט 1 בחלק ג' לתוספת.
- (ה) בעד פינוי פסולת בנין לאתר מעבר בידי בעל הנכס או מחזיקו, תשולם לכל טון של פסולת בנין שתוכנס לאתר מעבר, אגרה בשיעור שנקבע בפרט 2 בחלק ג' לתוספת.

הוצאת פסולת גינה ופינויה

11. (א) פינוי פסולת גינה ייעשה בידי העיריה, אלא אם כן קיבל בעל נכס היתר כאמור בסעיף 7 לפנותה בעצמו או על ידי שליחיו; פינוי כאמור ייעשה בהתאם להיתר ולתנאיו.
- (ב) בעל נכס יוציא פסולת גינה מתוך נכסו אל המקומות שיקבע המפקח, מזמן לזמן, בימים ובמועדים שיקבע.
- (ג) בעד היתר לפינוי פסולת גינה כאמור בסעיף זה תשולם אגרה בשיעור הקבוע בחלק ב' לתוספת.

אשפה ופסולת בשטח לא בנוי

12. (א) לא ישפוך אדם ולא ישים אשפה או פסולת בשטח לא בנוי.
- (ב) לא ישרוף אדם אשפה, זבל או פסולת, לרבות פסולת בנין, פסולת גינה ופסולת מפעל בשטח לא בנוי.
- (ג) בעל שטח לא בנוי אחראי לפינוי אשפה ופסולת המצטברים על השטח לאתר שיקבע המפקח.

הקטנת נפחם של חומרי אריזה

13. (א) לא ישליך אדם לתוך כלי אשפה או כלי קיבול אחר, חומרי אריזה בעלי נפח גדול שניתן להקטין את נפחם על ידי פירוק, קיפול, קריעה או דחיסה, אלא לאחר שקופלו, פורקו, נקרעו או נדחסו.
- (ב) העיריה רשאית לחייב בעל נכס להתקין בנכסו מיתקן מיוחד לדחיסת חומרי אריזה או לאצירת חומרי אריזה.

רשות כניסה

14. (א) פועלי העיריה או שליחיה, שהמפקח הרשה אותם לכך, רשאים להיכנס לכל נכס כדי לאסוף אשפה, פסולת או זבל בשעות שיקבע המפקח.
- (ב) בעל נכס יאפשר לפועלי העיריה או שליחיה גישה חופשית ותקינה, בלא הפרעה, לכלי אשפה או לכלי הקיבול האמורים כדי לאסוף ולהוציא בלא הפרעה אשפה, זבל או פסולת.

קיום הוראות חוק העזר

15. (א) המפקח רשאי להיכנס, בכל עת, לכל נכס כדי לבדוק אם נתקיימו הוראות חוק עזר זה.
- (ב) המפקח רשאי לדרוש מכל בעל נכס לבצע כל עבודה הדרושה לקיום הוראות חוק עזר זה, וכן לקבוע את התנאים, המועדים, המקום, החומרים, וכל דבר אחר לצורך ביצוע העבודה כאמור.
- (ג) לא מילא בעל נכס אחר דרישת המפקח לפי הוראות חוק עזר זה, רשאי המפקח לבצע את העבודה או את הפעולה ולגבות את הוצאות הביצוע מאותו בעל נכס.

אגרת פינוי אשפה, פסולת, פסולת מפעל או זבל

16. (א) בעד הוצאת אשפה, או פסולת של נכס, ישלם לעיריה מחזיק בנכס ששוחרר או שקיבל פטור כדין מתשלום ארנונה כללית, אגרת פינוי אשפה בשיעור שנקבע בפרטים 1 ו-2 בחלק ד' לתוספת.

(ב) בעד הוצאת פסולת של מפעל או בעד הוצאת זבל ממכלאה, מעשרה פינניים ומעלה לחודש, ישלם לעיריה בעל המפעל או בעל המכלאה, לפי הענין, נוסף על הארנונה או על האגרה לפי סעיף קטן (א), אגרה בשיעור הקבוע בפרטים 1 ו-2 בחלק ד' לתוספת.

(ג) המפקח ימסור, מדי חודש, לבעל המפעל או לבעל המכלאה, לפי הענין, חשבון על מספר הפינניים שביצעה העיריה במהלך החודש שחלף, מעבר למכסת הפינניים הקבועה בסעיף קטן (ב); בעל המפעל או בעל המכלאה יפרע את החשבון בתוך 15 ימים מיום שיגיע לידי החשבון האמור.

אגרת פינני פסולת גינה ופסולת בנין

17. בעד פינני פסולת גינה ופסולת בנין בידי העיריה או שליחיה, ישלם בעל הנכס לעיריה אגרה בשיעור שנקבע בפרטים 3 ו-4 בחלק ד' לתוספת.

אחריות מוביל אשפה, פסולת או זבל

18. נמצא אדם מוביל אשפה או פסולת או זבל בכלי רכב מכל סוג שהוא, או נמצא מוביל פסולת גינה או פסולת בנין, בלי שיהיה בידי היתר מאת ראש העיריה, רואים את המוביל או את בעל הרכב או את מי שהרכב היה בשליטתו באותה עת, כאילו הוא האחראי להובלה בלא היתר, זולת אם הוכיח שהוא לא הוביל כאמור או שהרכב נלקח שלא בהסכמתו, או כי הרכב היה ברשות אחר באותה עת.

מסירת הודעות

19. מסירת הודעה לפי חוק עזר זה תהא כדין אם נמסרה לידי האדם שאליו היא מכוונת, או נמסרה במקום מגוריו או במקום עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה, לידי אחד מבני משפחתו הבוגרים או לידי כל אדם בוגר העובד או המועסק שם, או נשלחה בדואר רשום הערוך אל אותו אדם לפי מען מגוריו או עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה; אם אי אפשר לקיים את המסירה כאמור תהא המסירה כדין אם הוצגה ההודעה או הודבקה במקום בולט על הנכס.

הצמדה

20. שיעורי האגרה שנקבעו בתוספת, יעודכנו ב-1 בכל חודש שלאחר פרסומו של חוק עזר זה (להלן – יום העדכון), לפי שיעורי שינוי מדד המחירים לצרכן שמפרסמת הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן – המדד) שפורסם לאחרונה לפי יום העדכון לעומת המדד שפורסם לאחרונה לפני יום העדכון שקדם לו.

ביטול

21. חוק עזר לאילת (הוצאת אשפה), התשי"ט-1958 – בטל.

הוראת שעה

22. על אף האמור בסעיף 20, יעודכנו שיעורי האגרה שנקבעו בתוספת ב-1 בחודש שלאחר פרסום חוק עזר זה (להלן – יום העדכון הראשון), לפי שיעור שינוי המדד שפורסם לאחרונה לפני יום העדכון הראשון לעומת המדד שפורסם בחודש דצמבר 1999.

תוספת ראשונה

חלק א'

(סעיף 3(ג))

האגרה בשקלים חדשים	בעד החלפת -
138	1. כלי אשפה שנפחו 120 ליטר
150.4	2. כלי אשפה שנפחו 240 ליטר
285	3. כלי אשפה שנפחו 360 ליטר
1,011	4. כלי אשפה שנפחו 1,000 ליטר
6,384	5. מכולה 8 מ"ק שינוע בזרוע
29,465	6. מכולת דחס 8 קוב
4,579	7. מכולת היפוך לדחס 6 מ"ק
4,930	8. מכולת היפוך לדחס 6 מ"ק שיפועית

חלק ב'

(סעיפים 9(ג) ו-11(ג))

חלק ג'

(סעיפים (ד) ו-(ה))

60	1. בעד היתר לפינוי פסולת בנין בידי בעל הנכס או מחזיקו, לשנה
161.50	2. בעד פינוי פסולת בנין לאתר מעבר, בידי בעל הנכס או מחזיקו, לכל טון של פסולת בנין שתוכנס לאתר המעבר

חלק ד'

(סעיפים 16(א), 16(ב) ו-17)

האגרה בשקלים חדשים

	1. בעד פינוי והובלה בשינוע, טיפול באתר מעבר, הובלה והטמנה באתר יותם ישלם בעל נכס, לרבות בעל מפעל -
108.48	1. לכל פינוי של כלי קיבול שנפחו עד 8 קוב
123.35	2. לכל פינוי של כלי קיבול שנפחו החל מ-8 קוב ועד 12 קוב
190.24	3. לכל פינוי של כלי קיבול שנפחו החל מ-12 קוב ועד 30 קוב
276.99	4. לכל פינוי של מכולת דחס בנפח 8 קוב
524.79	5. לכל פינוי של מכולת דחס בנפח 14 קוב
	2. בעד פינוי והובלה בשינוע, טיפול באתר מעבר, הובלה והטמנה באתר נימרה, ישלם בעל נכס, לרבות בעל מפעל -
147.34	1. לכל פינוי של כלי קיבול שנפחו עד 8 קוב
181.74	2. לכל פינוי של כלי קיבול שנפחו החל מ-8 קוב ועד 12 קוב
336.22	3. לכל פינוי של כלי קיבול שנפחו החל מ-12 קוב ועד 30 קוב
536.5	4. לכל פינוי של מכולת דחס בנפח 8 קוב
1,108.7	5. לכל פינוי של מכולת דחס בנפח 14 קוב
90.47	6. לכל פינוי מכולת היפוך לדחס בנפח 6 מ"ק
	3. בעד פינוי פסולת בנין, הובלתה והטמנתה באתר נימרה ישלם בעל נכס, לרבות בעל מפעל -
567.64	1. לכל פינוי בתפוסה של עד רבע נפחה של משאית (עד 3.5 מ"ק)
753.3	2. לכל פינוי בתפוסה של יותר מרבע ועד למחצית נפחה של משאית (3.5 מ"ק עד 7 מ"ק)
1,128.61	3. לכל פינוי בתפוסה העולה על מחצית מנפחה של משאית ועד למלוא נפחה (7 מ"ק עד 14 מ"ק)
	4. בעד פינוי פסולת גינה, הובלתה והטמנתה באתר נימרה ישלם בעל נכס, לרבות בעל מפעל -
555.88	1. לכל פינוי בתפוסה של עד רבע מנפחה של משאית (עד 3.5 מ"ק)
582.16	2. לכל פינוי בתפוסה של יותר מרבע ועד למחצית נפחה של משאית (3.5 מ"ק עד 7 מ"ק)
634.4	3. לכל פינוי בתפוסה העולה על מחצית מנפחה של משאית ועד למלוא נפחה (7 מ"ק עד 14 מ"ק)

ט' בתמוז התשס"ב (19 ביוני 2002)

גבי קדוש
ראש עיריית אילת